



**REPUBBLICA ITALIANA**  
**IN NOME DEL POPOLO ITALIANO**  
**TRIBUNALE ORDINARIO DI LANCIANO**

Il Tribunale, riunito in camera di consiglio nelle persone dei sigg. magistrati:

Dott. Massimo Canosa	Presidente f.f.
Dott. Giovanni Nappi	Giudice
Dott.ssa Chiara D'Alfonso	Giudice rel.

ha pronunciato la seguente

**SENTENZA**

nel procedimento **N. 32 /32-2/ 2024 P.U.**

Letti gli atti della procedura per l'apertura della liquidazione controllata ex artt. 268 e ss. CCII, instaurata su ricorso depositato in data 5 marzo 2025 da **MARIA VINCENZA SCIUBBA** (C.F. SCBMVN64E43A235F) nata in data 03/05/1964 ad Altino (CH), codice fiscale SCBMVN64E43A235F, residente in Altino (CH), Via Nazionale 106: rappresentata e difesa dall'avv. BARBARA ROSATI (c.f. RSTBBR70C47E435A) ;  
vista la documentazione prodotta;

ritenuto di non fissare preliminarmente udienza a seguito del deposito del ricorso, trattandosi di una procedura di liquidazione controllata del sovraindebitamento instaurata su domanda diretta dello stesso debitore ex art. 268, comma 1, CCII, come tale avente natura non contenziosa;

ritenuto che sussistono tutti i presupposti per l'apertura della liquidazione controllata, in quanto:

1. sussiste la competenza di questo Tribunale ai sensi dell'art. 27, commi 2 e 3, CCII;
2. sussiste la legittimazione dell'istante ai sensi degli artt. 2, comma 1, lett. c) e 269 CCII in quanto il debitore non risulta assoggettabile alla liquidazione giudiziale ovvero a liquidazione coatta amministrativa o ad altre procedure liquidatorie previste dal Codice civile o da leggi speciali per il caso di crisi o insolvenza;
3. sussiste la ammissibilità dello strumento poiché il sig. MARIA VINCENZA SCIUBBA ricorre quale socio illimitatamente responsabile di snc Sciubba Snc di Sciubba Vincenza e Celestina", con sede in Altino (CH), Via Nazionale 106 (Codice fiscale e partita Iva: 02377400698) e socia, rispetto alla garanzia rilasciata alla Cielle Design Srls, composizione sociale, all'epoca del rilascio;
4. al ricorso è stata allegata una relazione, redatta dal professionista nominato dall'OCC, dott.ssa GRAZIELLA CIANFRONE, e datata 15 luglio 2024, che espone una valutazione positiva sulla completezza e attendibilità della documentazione depositata a corredo della domanda e che illustra la situazione economica, patrimoniale e finanziaria del debitore (lettera d);
5. l'OCC nominato ha potuto confermare altresì la titolarità, unitamente alla sorella, dei beni immobili nella consistenza che segue:



Titolarità	Comune	Foglio	Particella	Sub	Indirizzo	Zona e Categoria	Classe	Consistenza	Rendita
Proprieta' per 1/3	ALTINO Sez.	15	150	4	ALTINO(CH) VIA SAN PIETRO n. 46 Piano 1	Cat.A/6	03	2 vani	Euro: 39,25
Proprieta' per 1/3	ALTINO Sez.	15	189	1	ALTINO(CH) VIA SAN PIETRO n. 17-19 Piano T	Cat.C/2	02	19 m <sup>2</sup>	Euro: 42,19
Proprieta' per 1/3	ALTINO Sez.	15	189	2	ALTINO(CH) VIA SAN PIETRO n. 21-23 Piano 1-2	Cat.A/4	01	6,5 vani	Euro: 164,49
Proprieta' per 1/3	ALTINO Sez.	3	772		ALTINO(CH) VIA NAZIONALE Piano T	Cat.E/3			Euro: 796,38
Proprieta' per 1/3	ALTINO Sez.	3	774	1	ALTINO(CH) VIA NAZIONALE Piano T	Cat.A/4	02	5,5 vani	Euro: 164,75
Proprieta' per 1/3	ALTINO Sez.	3	774	2	ALTINO(CH) VIA NAZIONALE Piano T	Cat.C/1	03	121 m <sup>2</sup>	Euro: 2149,70
Proprieta' per 1/3	ALTINO Sez.	3	774	3	ALTINO(CH) VIA NAZIONALE Piano T	Cat.C/6	02	54 m <sup>2</sup>	Euro: 142,23
Proprieta' per 1/3	ALTINO Sez.	3	774	4	ALTINO(CH) VIA NAZIONALE Piano 1-2	Cat.A/2	01	9 vani	Euro: 627,50

Oltre all'immobile destinato all'abitazione, vi sono terreni indivisi destinati a boschi e uliveti

Titolarità	Comune	Foglio	Particella	Sub	Qualità	Classe	ha - are - ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Altri Dati
Proprieta' per 1/3	ALTINO Sez.	3	460		SEMINATIVO	01	630	Euro: 3,58	Euro: 2,80	
Proprieta' per 1/6	ALTINO Sez.	10	135		ULIVETO	01	828	Euro: 3,42	Euro: 2,14	
Proprieta' per 1/6	ALTINO Sez.	10	196		ULIVETO	01	843	Euro: 3,48	Euro: 2,18	
Proprieta' per 1/6	ALTINO Sez.	10	316		ULIVETO	01	460	Euro: 1,90	Euro: 1,19	
Proprieta' per 1/3	ALTINO Sez.	12	287							SI
Proprieta' per 1/3	ALTINO Sez.	12	492		SEMINATIVO	03	5060	Euro: 15,68	Euro: 16,98	
Proprieta' per 1/3	ALTINO Sez.	12	498		SEMINATIVO	03	1200	Euro: 3,72	Euro: 4,03	
Proprieta' per 1/3	ALTINO Sez.	12	499		SEMINATIVO	03	3010	Euro: 9,33	Euro: 10,10	
Proprieta' per 1/3	ALTINO Sez.	12	512		PASCOLO ARB	01	1610	Euro: 1,16	Euro: 0,42	
Proprieta' per 1/3	ALTINO Sez.	12	781							SI
Proprieta' per 1/3	ALTINO Sez.	12	823		SEMINATIVO	02	160	Euro: 0,70	Euro: 0,62	
Proprieta' per 1/54	ALTINO Sez.	14	86		BOSCO ALTO	02	82	Euro: 0,02	Euro: 0,02	
Proprieta' per 1/54	ALTINO Sez.	14	92		ULIVETO	03	560	Euro: 0,58	Euro: 1,16	
Proprieta' per 1/3	ALTINO Sez.	15	149		FABB DIRUTO		40	Euro:	Euro:	
Proprieta' per 1/54	ALTINO Sez.	15	235		PASCOLO	02	130	Euro: 0,05	Euro: 0,03	
Proprieta' per 1/54	ALTINO Sez.	15	257		INCOLT STER		260	Euro:	Euro:	
Proprieta' per 1/54	ALTINO Sez.	15	4016		PASCOLO	02	60	Euro: 0,02	Euro: 0,01	
Proprieta' per 1/54	ALTINO Sez.	15	4034		INCOLT STER		460	Euro:	Euro:	
Proprieta' per 1/3	ALTINO Sez.	18	452		ULIVETO	01	670	Euro: 2,77	Euro: 1,75	
Proprieta' per 1/3	ALTINO Sez.	18	465		ULIVETO	02	340	Euro: 0,53	Euro: 0,88	
Proprieta' per 1/54	ALTINO Sez.	21	513		BOSCO ALTO	02	1248	Euro: 0,25	Euro: 0,32	
Proprieta' per 1/54	ALTINO Sez.	22	417		SEMINATIVO	05	490	Euro: 0,30	Euro: 1,27	
Proprieta' per 1/54	ALTINO Sez.	24	104		SEMINATIVO	04	1970	Euro: 2,54	Euro: 5,80	



Titolarità	Comune	Foglio	Particella	Sub	Qualità	Classe	ha - are - ca	Reddito dominicale	Reddito agrario
Proprieta' per 1/54	ALTINO Sez.	1	188		BOSCO ALTO	01	950	Euro: 0,39	Euro: 0,44
Proprieta' per 1/54	ALTINO Sez.	1	189		INCOLT PROD	01	350	Euro: 0,04	Euro: 0,04
Proprieta' per 1/54	ALTINO Sez.	3	233		CANNETO	U	438	Euro: 2,71	Euro: 0,57
Proprieta' per 1/54	ALTINO Sez.	14	84		ULIVETO	03	580	Euro: 0,60	Euro: 1,20
Proprieta' per 1/54	ALTINO Sez.	14	85		BOSCO ALTO	02	88	Euro: 0,02	Euro: 0,02
Proprieta' per 1/54	ALTINO Sez.	14	4041		ULIVETO	03	180	Euro: 0,19	Euro: 0,37
Proprieta' per 1/54	ALTINO Sez.	14	4042		ULIVETO	03	380	Euro: 0,39	Euro: 0,79
Proprieta' per 1/54	ALTINO Sez.	16	103		SEMINATIVO	03	350	Euro: 1,08	Euro: 1,17
Proprieta' per 1/54	ALTINO Sez.	16	375		ULIVETO	02	1030	Euro: 1,60	Euro: 2,66
Proprieta' per 1/54	ALTINO Sez.	17	140		SEMIN ARBOR	05	2330	Euro: 2,05	Euro: 6,02
Proprieta' per 1/54	ALTINO Sez.	17	141		BOSCO ALTO	02	47	Euro: 0,01	Euro: 0,01
Proprieta' per 1/54	ALTINO Sez.	17	142		SEMINATIVO	05	350	Euro: 0,22	Euro: 0,90
Proprieta' per 1/54	ALTINO Sez.	17	143		BOSCO ALTO	01	570	Euro: 0,24	Euro: 0,26
Proprieta' per 1/54	ALTINO Sez.	17	151		SEMINATIVO	05	1330	Euro: 0,82	Euro: 3,43
Proprieta' per 1/54	ALTINO Sez.	17	152		BOSCO ALTO	01	940	Euro: 0,39	Euro: 0,44
Proprieta' per 1/54	ALTINO Sez.	17	153		BOSCO ALTO	01	1010	Euro: 0,42	Euro: 0,47
Proprieta' per 1/54	ALTINO Sez.	17	154		SEMIN ARBOR	05	1390	Euro: 1,22	Euro: 3,59
Proprieta' per 1/54	ALTINO Sez.	19	67		SEMINATIVO	03	770	Euro: 2,39	Euro: 2,58
Proprieta' per 1/54	ALTINO Sez.	21	490		BOSCO ALTO	01	190	Euro: 0,08	Euro: 0,09
Proprieta' per 1/54	ALTINO Sez.	21	491		SEMINATIVO	03	230	Euro: 0,71	Euro: 0,77
Proprieta' per 1/54	ALTINO Sez.	22	308		SEMINATIVO	03	1120	Euro: 3,47	Euro: 3,76

La signora risulta essere titolare di due vetture, di cui una sottoposta a fermo amministrativo come da ispezioni al PRA, che sono le seguenti:

Honda Jazz, targa BX149ND e Mini, targa DX594CF, quest'ultima soggetta a fermo amministrativo.

La signora Sciubba è assunta come commessa presso la Nativio Sas di Nativio con uno stipendio medio mensile lordo di circa € 1.200.

Il reddito di lavoro dipendente ammonta ad € 12.113,00, mentre il reddito complessivo ammonta ad € 20.652,00, di cui 20.432,00 di imponibile.

La signora percepisce un assegno di mantenimento mensile di € 200,00 dal marito in forza del decreto di omologa reso dal Tribunale di Lanciano per un importo annuo pari ad € 2.400,00.

Inoltre, la signora Sciubba è socia al 50% della società "Sciubba Snc di Sciubba Vincenzina e Celestina, con sede in Altino (CH), Via Nazionale 106 (C.F/P.IVA 02377400698), inattiva, che ha concesso in locazione l'impianto di distribuzione di carburanti alla "Carburanti Fratelli Ferrara Srls" con sede in Lanciano. I ricavi derivanti dall'emissione di fatture ammontano, per il periodo d'imposta 2022, ad € 9.836,00, mentre per il periodo d'imposta 2021, € 4.918,00. Le fatture vengono emesse trimestralmente e ammontano ad € 1.800,00, iva compresa.



Pertanto, il corrispettivo mensile percepito dalla società è di € 600,00. Dunque, la quota pari al 50% del canone che è di € 300,00.

6. Sussiste il requisito il requisito di cui all'art. 270, comma 1, CCII, non essendo state avanzate domande di accesso alle procedure di cui al titolo IV.
7. Il ricorrente non è stato esdebitato nei cinque anni anteriori il deposito della istanza.
8. Il ricorrente non ha beneficiato della esdebitazione per due volte ne' determinato la situazione di incapacità per dolo o colpa grave.

**L'esposizione debitoria:**

	<b>Debito</b>	<b>Natura Crediti</b>
Spese procedura OCC	3.450,84 €	prededuzione
Liquidatore	13.000,00 €	prededuzione
Spese di tenuta conto	500,00 €	prededuzione
<b>Totale prededuzione</b>	<b>16.950,84 €</b>	
Spese legali	1.500,00 €	privilegio
Agenzia Entrate Riscossione	15.440,71 €	privilegio
Agenzia Entrate Riscossione	5.891,31 €	chirografo
BCC Abruzzi e Molise mutuo n. 112199927	14.256,35 €	chirografo
Soget	5.043,22 €	privilegio
Regione Abruzzo – Tassa automobilistica	4.365,14 €	chirografo
Comune di Altino	1.223,00 €	privilegio
IFIS NPL INVESTING SRL	19.500,00 €	chirografo
Avv. Barbara Rosati (per cause civili)	5.836,48 €	privilegio
<b>Totale passività</b>	<b>73.056,21 €</b>	

per totale debito complessivo di € 73.056,21.

Le spese mensili medie, considerato il nucleo familiare, sono state stimate in € 832,90 che, a fronte di una disponibilità reddituale di € 1.516,00, permetterebbero di rendere disponibili € 680, salva diversa valutazione da compiere a seguito di istanza del liquidatore nominando, allegazione del nucleo e spese.



**L'attivo a disposizione della procedura:**

Quota redditi che verrà determinata nonché beni mobili ed immobili di titolarità come in parte descrittiva  
Ritenuta la domanda ammissibile

**P.Q.M.**

visti gli artt. 2, 269 e 270 CCII;

**DICHIARA**

l'apertura della procedura di liquidazione controllata di SCIUBBA MARIA VINCENZA nata in data 03/05/1964 ad Altino (CH), codice fiscale SCBMVN64E43A235F, residente in Altino (CH), Via Nazionale 106:

**NOMINA**

il Giudice Delegato in persona della dott.ssa Chiara D'Alfonso;

**NOMINA**

il liquidatore nella persona della dott.ssa GRAZIELLA CIANFRONE iscritta all'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Lanciano (CH) al n. 145/A, al Registro dei Revisori Contabili di cui al D.M. 12.04.1995, con decreto del Ministero della Giustizia del 23.07.02 al n. 125999, all'Elenco dei Gestori al n°77 dal 05.05.2016, con studio in Lanciano (CH), Via G. Marsilio n. 3/A, Codice Fiscale CNFGZL69B41E435Y, PEC: [graziella.cianfrone@pec.it](mailto:graziella.cianfrone@pec.it) in possesso dei requisiti di legge e già designato dall'OCC;

**ORDINA**

al debitore il deposito, entro sette giorni, dei bilanci e delle scritture contabili e fiscali obbligatorie, nonché dell'elenco dei creditori;

**ASSEGNA**

ai terzi che vantano diritti sui beni del debitore e ai creditori risultanti dall'elenco depositato termine di **novanta** giorni entro il quale, a pena di inammissibilità, dovranno trasmettere al liquidatore, a mezzo p.e.c., le proprie domande di restituzione, di rivendicazione o di ammissione al passivo, predisposte ai sensi dell'articolo 201 CCII;

**ORDINA**

la consegna o il rilascio dei beni facenti parte del patrimonio di liquidazione

Incarica dell'esecuzione del presente ordine di consegna o rilascio il liquidatore;

**DISPONE**

l'inserimento della sentenza nel sito internet del Tribunale di Lanciano, a cura del liquidatore. Nel caso in cui il debitore svolga attività d'impresa, la pubblicazione è altresì effettuata presso il registro delle imprese in relazione al solo socio illimitatamente responsabile;

**ORDINA**

la trascrizione del presente decreto, a cura del liquidatore, alla Conservatoria RR.II. territorialmente competente, in relazione ai beni immobili ricompresi nel piano di liquidazione, e al PRA territorialmente competente, in relazione alle autovetture ricomprese nel piano di liquidazione;



**AVVERTE**

che per effetto di questa sentenza:

- a) a norma dell'art. 150 CCII, richiamato dall'art. 270, comma 5, CCII, **non possono essere iniziate o proseguite azioni cautelari o esecutive né acquistati diritti di prelazione sul patrimonio oggetto di liquidazione da parte dei creditori aventi titolo o causa anteriore;**
- b) a norma dell'art. 277 CCII, i creditori con causa o titolo posteriore alla pubblicazione della presente sentenza non possono procedere iniziare o proseguire azioni cautelari o esecutive sui beni oggetto di liquidazione;
- c) a norma dell'art. 151 CCII, richiamato dall'art. 270, comma 5, CCII, ogni credito, anche se munito di diritto di prelazione o prededucibile, nonché ogni diritto reale o personale, mobiliare o immobiliare, deve essere accertato secondo le norme stabilite dal capo III del titolo V del CCI, salvo diverse disposizioni della legge;
- d) a norma dell'art. 143 CCII, richiamato dall'art. 270, comma 5, CCII, le controversie in corso relative a rapporti patrimoniali compresi nella liquidazione sono interrotte di diritto dalla pronuncia della presente sentenza;

**DISPONE**

che a cura della Cancelleria la presente sentenza sia notificata al debitore e comunicata al liquidatore e, a cura di quest'ultimo, sia notificata ai creditori e ai titolari di diritti sui beni oggetto di liquidazione.

Lanciano, li05/03/2025

Il Presidente f.f.  
dott. Massimo Canosa

Il Giudice rel.  
dott.ssa Chiara D'Alfonso

